



Le projet Al Seef Dubaï de 10 DESIGN, une société du groupe Egis, en lice pour les prix MIPIM 2019

Conçu par Gordon Affleck et Paul Rodgers du cabinet d'architecture 10 Design, le projet Al Seef Dubaï (la Zone contemporaine) fait partie des 4 finalistes retenus pour le prix du meilleur projet de développement à usage mixte dans le cadre des prix MIPIM 2019.



Crédit : 10 DESIGN / Rafael Vargas

Située sur les rives de la Crique de Dubaï, cette destination réunit expériences de retail et de restauration ainsi que deux hôtels Jumeirah sous l'appellation Zabeel House.

Le projet Al Seef sera exposé aux côtés des autres projets finalistes dans le cadre du MIPIM (le plus grand événement de l'immobilier international), qui se déroulera au Palais des Festivals de Cannes à partir de demain et jusqu' au 15 mars. Les lauréats seront révélés lors de la cérémonie de remise des prix MIPIM le 14 mars.

Le projet Al Seef est situé dans le centre historique de Dubaï, sur les rives de la Crique de Dubaï, à proximité du quartier historico-culturel d'Al Fahidi. S'étendant sur près de 670 m de rivage, la Zone contemporaine du projet Al Seef réunit infrastructures de retail, restauration et hôtellerie, marinas et parkings, et couvre une surface totale de 85 000 m².

Les installations de retail et de restauration se déclinent sous forme d'une série de pavillons individuels le long des rives de la Crique. Gommant la séparation entre espaces internes et externes, les pavillons s'ouvrent sur la promenade et offrent un cadre idéal à des concepts de retail et d'hôtellerie-restauration dynamiques, vivants et animés.

Le caractère individuel de chaque pavillon se reflète dans des façades étagées et soigneusement travaillées offrant un décor varié aux visiteurs. Si chaque pavillon possède une identité propre, l'adoption d'une palette commune de matériaux et un souci constant du détail permettent de relier entre eux les divers éléments afin d'offrir une solution cohérente sur l'ensemble de la zone.

Deux hôtels Jumeirah, un Zabeel House Mini de 150 chambres et un Zabeel House de 200 chambres, viennent compléter l'offre holistique de cette zone contemporaine. A proximité des hôtels, des pavillons de restauration individuels implantés en surplomb de la Crique dans un décor en terrasses offrent un cadre original pour un dîner au bord de l'eau.

10 DESIGN

IO DESIGN | an  egis company

10 DESIGN est un cabinet d'architecture international primé réunissant architectes et créatifs talentueux dans ses studios de Hong Kong, Shanghai, Edimbourg, Dubaï et Miami. Il a pour ambition de créer des solutions conceptuelles novatrices à travers des projets multiculturels, dans un souci d'intégrité économique et sociale.

- Studio de design dynamique créé en 2010, lauréat de plus de 50 prix et concours de design internationaux
- Emploie plus de 200 architectes et designers de 30 nationalités différentes, pour une créativité véritablement multiculturelle
- Présent dans 50 villes à travers le monde, notamment en Europe, au Moyen-Orient et en Asie

Le cabinet travaille sur des projets de diverses envergures, allant de la conception de bâtiments individuels à l'aménagement urbain. Son expertise s'étend à la planification et à la conception de projets dans divers secteurs : hôtellerie, résidentiel, culture, retail, commercial, éducation et transport.

Il axe ses travaux sur le contexte physique et social, ainsi que sur les liens entre tissu urbain nouveau et existant. Sa philosophie vise à créer des lieux de vie ayant un impact positif bien au-delà du périmètre du site.

Contact presse

Catherine Chan
Partner - Marketing
cchan@10design.co

Le groupe Egis

IMAGINER. CONCEVOIR. CONCRÉTISER.

un futur durable

Nos 13 600 collaborateurs ont à cœur d'accompagner les transitions énergétique et écologique, numérique et territoriale pour façonner le monde de demain.

Nous mettons notre capacité à innover et à transformer ingénieusement des idées en solutions concrètes, opérationnelles et surtout utiles, au service de nos clients partout dans le monde.

Nos missions nous amènent à travailler dans de nombreux domaines qui contribuent à répondre aux grands défis de la planète, tels que les transports, le bâtiment, l'eau, l'environnement et l'énergie, ou encore la ville et les services à la mobilité. Nous nous appuyons sur une large palette de métiers, qui vont de la conception à l'exploitation d'infrastructures, en passant par le conseil, le clé en main et le montage de projets.

Filiale à 75 % de la Caisse des Dépôts et à 25 % par des cadres partenaires et des salariés, notre Groupe a généré plus d'un milliard d'euros de chiffre d'affaires géré en 2017.

Contacts presse

Isabelle Bourguet
Directrice Stratégie, Commercial et Communication
Tél. : +33 1 39 41 44 17 / 06 17 10 29 70
isabelle.bourguet@egis.fr

Sabine Mendy
Directrice adjointe de Communication
Tél. : +33 1 39 41 43 05 / 06 25 33 02 64
sabine.mendy@egis.fr

www.egis.fr

SUIVEZ-NOUS SUR

